



Anspruchsvolles Wohnen & Leben ...

... mitten im Herzen von Bad Homburg

GDA Wohnen am Schlosspark,
Bad Homburg



Komfortabel und geborgen wohnen ...



... mit Sicherheit!

Eine erfüllte Zeit zu haben und auf Wohn- und Lebensqualität nicht verzichten zu müssen – diese Vorstellung vom Leben im Alter können wir Ihnen erfüllen. GDA Wohnen am Schlosspark bietet Ihnen mitten in Bad Homburg eine Menge Komfort zum Wohlfühlen in erstklassigen 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen, z. T. mit Balkon.

Dabei legen wir besonderen Wert auf eine anspruchsvolle Ausstattung. Wohldurchdachte und helle Wohnungen garantieren Ihnen seniorengerechtes Wohnen auf bis zu 55 m². Unsere Wohnungen sind ausgestattet mit hochwertigen Bodenbelag, Einbauküche, Bad mit Dusche und WC. Bringen Sie Ihre eigenen Möbel und die lieb gewonnenen persönlichen Dinge mit, und Sie fühlen sich gleich ganz wie zu Hause. Für Ihre aktive Freizeitgestaltung bieten wir Ihnen täglich ein buntes Programm aus Gesundheit, Sport, Bildung, Kultur oder Festen – wir informieren Sie gern über die vielen Möglichkeiten.

Im Haus befinden sich gemütliche Club- und Veranstaltungsräume sowie ein Restaurant mit abwechslungsreichen Menüs und Spezialitäten. Ein Bistro bietet in Wiener-Caféhaus-Atmosphäre selbstgebackenen Kuchen oder kleine Snacks. Ein ambulanter Pflegedienst ist ebenfalls im Haus, ebenso eine Apotheke. Vor dem Haus halten die Busse des Stadtverkehrs und des Rhein-Main-Verkehrsverbundes.

All dies ermöglicht Ihnen, selbstbestimmt und komfortabel zu leben – sicher, geborgen und mitten in Bad Homburg.





Preisbeispiele für das Wohnen im GDA Wohnen am Schlosspark, Bad Homburg:

Wohnung mit	Fläche in m ²	Monatsentgelt in €* (1. Person)
1 Zimmer	ca. 33	ab 1.840,84
2 Zimmern	ca. 46	ab 2.314,24
3 Zimmern	ca. 54	ab 3.646,93

* Für eine zweite Person wird ein Zuschlag von 241,30 € monatlich berechnet.
Zusätzlich ist bei Einzug eine Kautionshöhe von zwei Monatsentgelten zu entrichten.

Das Monatsentgelt umfasst die Wohnungsüberlassung mit Neben- und Verbrauchskosten sowie einem Sicherheits- und Servicepaket:

- Eine individuell zu möblierende Wohnung mit
 - > Hochwertigem Bodenbelag
 - > Einbauküche mit Kühlschrank, Spüle, zwei Kochplatten, Dunstabzugshaube
 - > Seniorengerecht ausgestattetem Bad mit Dusche und WC
 - > Klingel an Wohnungs-/Haustür
 - > Notrufanlage und Brandmelder
 - > Telefonanschluss
 - > Kabelanschluss für Rundfunk und TV (GEZ-Gebühren gehen zu Lasten des Bewohners)

- Kosten für Wasser, Strom, Zentralheizung, Müllentsorgung und Grundsteuer
- Notrufbereitschaft qualifizierter Mitarbeiter/-innen rund um die Uhr
- Empfang von 8 bis 20 Uhr besetzt
- Nachtdienst im Haus
- Angebote für verschiedene Interessengruppen im Haus, wie z.B. Gymnastik, Gesprächskreise, Gedächtnistraining, Andachten, Spiele, Konzerte, jahreszeitliche Feste und Feiern

Wahlleistungen

		€
Frühstück im Restaurant	im Monatsabonnement	140,00
Mittagessen im Restaurant	im Monatsabonnement	160,00
Abendessen im Restaurant	im Monatsabonnement	150,00
Vollpension	im Monatsabonnement	412,00
Reinigung der Wohnung (wöchentlich)	monatlich	110,00
Reinigung der Fenster		8,50



GDA Wohnen am Schlosspark

Vor dem Untertor 2 · 61348 Bad Homburg

Telefon 06172 9006 · Fax 06172 900-720

E-Mail: schlosspark@gda.de

www.gda.de



GDA – 10x in Deutschland. Die GDA betreibt Häuser in Hannover-Kleefeld, Hannover-Waldhausen, Goslar, Göttingen, Bad Homburg, Wiesbaden, Frankfurt/Main, Trippstadt und Neustadt/Weinstraße sowie ein Pflegeheim in Hannover-Ricklingen.