

Stationäre Pflege

Somatischer Wohnpflegebereich	Pflegestufe 0***		Pflegestufe 1***		Pflegestufe 2***		Pflegestufe 3***		Härtefälle/-stufe***	
	€/Tag	€/Monat	€/Tag	€/Monat	€/Tag	€/Monat	€/Tag	€/Monat	€/Tag	€/Monat
Pflegeleistungen	31,89	988,59	45,50	1.410,50	63,90	1.980,90	81,91	2.539,21	91,11	2.824,41
Unterkunft und Verpflegung	19,70	610,70	19,70	610,70	19,70	610,70	19,70	610,70	19,70	610,70
Investitionskosten*	17,83	552,73	17,83	552,73	17,83	552,73	17,83	552,73	17,83	552,73
Summe	69,42	2.152,02	83,03	2.573,93	101,43	3.144,33	119,44	3.702,64	128,64	3.987,84
Leistungen der gesetzl. Pflegekasse		0,00		-1.023,00		-1.279,00		-1.510,00		-1.825,00
Restbetrag**		2.152,02		1.550,93		1.865,33		2.192,64		2.162,84

Im Rahmen des Pflegeversicherungsgesetzes bieten wir Pflegeplätze im Wohnpflegebereich. Die Unterbringung erfolgt nach Verfügbarkeit im Doppelzimmer.

* Investitionskosten für Einzelzimmer: € 19,51 bis 26,16 – je nach Größe des Einzelzimmers.
Investitionskosten zur Einzelnutzung eines Doppelzimmers (nach Verfügbarkeit): 34,34 € pro Tag. Wir informieren Sie gerne in jedem Einzelfall. Sprechen Sie uns an!

** Zu zahlen durch Bewohner, die Mitglied der gesetzlichen Pflegeversicherung sind.

*** bei 30,42 Tagen/Monat

Das Monatsentgelt umfasst im Wohnpflegebereich folgende Leistungen:

- Unterkunft im Pflegezimmer ausgestattet mit
 - Pflegebett, Pflege-Nachtschrank, Tisch, Sessel und Schrank
 - Badezimmer mit Dusche, WC, Doppel-Waschbecken, Beleuchtung, Haltegriff und Notrufanlage, 2 Kosmetikschränke
 - Kabelanschluss für Rundfunk und TV
 - Telefonanschluss (hausinterne Gespräche sind kostenlos)
 - Signalnotrufanlage mit Zuleitung zum Bett
- Kosten für Wasser, Strom, Zentralheizung, Müllentsorgung, Grundsteuer
- Werk tägliche Reinigung der Zimmerböden und sanitären Anlagen, vierteljährliche Reinigung der Fenster
- Drei Mittagsmenüs zur Auswahl, davon ein kalorienreduziertes Menü und eine leichte Schonkost; Fruchtttees/Mineralwasser
- Frühstück, Nachmittagskaffee, Abendessen sowie eine Zwischenmahlzeit (serviert im Wohnpflegebereich), Diätkost nach ärztlicher Verordnung, Versorgung mit Getränken
- Durchführung pflegerischer Maßnahmen nach vereinbarter Pflegestufe/-klasse
- Betreuung durch Fachpersonal im Tag- und Nachtdienst
- Behandlungspflege auf Verordnung des behandelnden Arztes
- Bettwäsche und Handtücher werden vom Haus gestellt und gewaschen
- Waschen der maschinenwaschbaren Leibwäsche und Oberbekleidung
- Nutzung der Gemeinschaftsräume des gesamten Hauses, soziale Gruppenangebote
- Verwaltungshilfen im Behördenverkehr

Zusatzleistungen im Wohnpflegebereich

Telefongrundgebühr für amtsberechtigter Nebenstelle	€ 12,27 pro Monat
Telefon-Gesprächseinheiten	zum Selbstkostenpreis

Soweit Zusatzleistungen gewünscht, siehe bitte unter Zusatzleistungen auf der vorherigen Seite.



GDA Wohnstift Frankfurt am Zoo
 Waldschmidtstr. 6 · 60316 Frankfurt
 Telefon 069 40585-0 · Fax 069 40585-405
 ☎ **0800 3623777 (gebührenfrei)**
 E-Mail: wohnstift ffm@gda.de · www.gda.de



Die GDA Gemeinschaft Deutsche Altenhilfe, gemein. GmbH, Hannover, betreibt Häuser in Hannover-Kleefeld, Hannover-Waldhausen, Goslar, Göttingen, Wiesbaden, Frankfurt/Main, Trippstadt und Neustadt/Weinstraße sowie ein Pflegeheim in Hannover-Ricklingen.



Leistungen und Preise 03/2010

Wohnen und Leben mit Anspruch

Stand: März 2010 · Änderungen vorbehalten



Wohnen

Zimmer	Typ	Fläche in m ²	Darlehen in €***	Preise in €* (1. Person)	Preise in €* (1. Person) abzgl. Zinserstatt.**
1	E1	ca. 28 - 35	10.600,00 - 12.400,00	1.451,49 - 1.757,09	1.416,16 - 1.715,76
1	E2,E3	ca. 32 - 45	11.700,00 - 17.300,00	1.641,54 - 2.149,45	1.602,54 - 2.091,78
1 1/2	D1.1-D1.4	ca. 36 - 48	12.900,00 - 17.600,00	1.795,59 - 2.262,77	1.752,59 - 2.204,10
2	D2-D4	ca. 51 - 73	19.700,00 - 25.100,00	2.379,46 - 3.229,47	2.313,79 - 3.145,80
3	S	ca. 72 - 84	25.000,00 - 25.100,00	3.189,79 - 3.642,69	3.106,46 - 3.559,02

* Der Preis für die Unterbringung einer zweiten, nicht pflegebedürftigen Person in derselben Wohnung, inkl. Mittagessen, beträgt € 294,80.

Alle Preise inkl. Mittags-Menü – à la Carte in unserem Restaurant.

** Bei den Preisen ist die 4%ige Verzinsung (p. A.) des Darlehens als monatliche Minderung des Gesamtentgelts berücksichtigt.

*** Die Höhe des Darlehens richtet sich nach der Größe der Wohnung. Zusätzlich ist eine Kautions in Höhe von 2 Monatsentgelten für den Entgeltbestandteil „Unterkunft“ zu hinterlegen.

Das Monatsentgelt umfasst folgende Leistungen:

- Eine unmöblierte Wohnung mit
 - Teppichboden, Raufasertapete
 - Gardinenschiene
 - Loggia oder Balkon im Vollgeschoss
 - Kompakt-Küchenzeile (Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Spüle, zwei Kochplatten, Schrank, Küchenlampe u. Abfallsammler)
 - Abstellraum im Keller
 - Bad mit Dusche, WC, Waschbecken, Beleuchtung, Haltegriff, Notrufanlage und Hängeschrank mit Lichtschiene
 - Telefon mit Möglichkeit zur Amtsberechtigung (hausinterne Gespräche sind kostenlos)
 - Satellitenanschluss für Rundfunk und TV
 - Notruf in jeder Wohnung
 - Klingel an Haus- und Wohnungstür, Briefkasten im zentralen Eingangsbereich
- Kosten für Wasser, Strom, Zentralheizung, Müllentsorgung, Grundsteuer
- Wöchentliche Reinigung der Wohnböden und sanitären Anlagen, vierteljährliche Reinigung der Fenster
- Drei Mittagsmenüs zur Auswahl, davon ein kalorienreduziertes Menü und eine leichte Schonkost sowie ein Salatbuffet; Fruchtttees/ Mineralwasser
- Notrufbereitschaft qualifizierter Mitarbeiter rund um die Uhr, Erste Hilfe und Einleitung der Notfallversorgung
- Individuelle Hilfe durch Mitarbeiter/innen unseres GDA-Betreuungs- und ambulanten Pflegedienstes bis zu 10 Stunden im Monat, soweit die Kosten nicht von Kranken- oder Pflegekassen getragen werden und sofern in der Wohnung möglich und nicht regelmäßig
- Betreuung bei vorübergehender Krankheit bis zu 14 Tagen im Kalenderquartal, soweit die Kosten nicht von Kranken- oder Pflegekassen getragen werden, sofern in der Wohnung möglich und nicht regelmäßig
- Bereitstellung unserer AGiA-Premiumdienstleistungen
 - Einzugsbegleitung
 - Präventive Gesundheitsbegleitung
 - Vorhalten einer Patientenbegleiterin
- Interne Veranstaltungen kultureller und gesellschaftlicher Art, z. T. gegen geringen Kostenbeitrag (bei besonders aufwändigen Veranstaltungen)
- Angebote für verschiedene Interessengruppen im Haus, wie z. B. Gymnastik, Gesprächskreise, Tanz, Hauskonzerte etc.
- Kostenlose Benutzung der Gemeinschaftsräume (Restaurant, Café, Gesellschaftsraum, Bibliothek, Veranstaltungsraum, Internet-Café, Bewegungsbad, Gymnastikraum)

GDA Wohnstift Frankfurt am Zoo · Leistungen und Preise 03/2010

Zusatzleistungen

	€
Frühstück im Restaurant	2,70
Abendessen im Restaurant	3,20
Servieren von Mahlzeiten für Bewohner in der Wohnung	pro Service 1,60
Zusätzliche Pflegeleistungen in der Wohnung (Abrechnungstakt 5 Minuten \triangleq € 2,37)	pro Stunde 28,38
Zusätzliche individuelle Hilfe durch Mitarbeiter/innen unseres GDA-Betreuungs- und ambulanten Pflegedienstes, die über den Rahmen von 10 Stunden pro Monat hinausgeht (Abrechnungstakt 10 Minuten \triangleq € 4,73)	pro Stunde 28,38
Private Reparaturen durch die Mitarbeiter der Haustechnik	pro Stunde 32,70
Zusätzliche Reinigung der Wohnung inkl. Gestellung von Geräten und Material (Abrechnungstakt 15 Minuten \triangleq € 6,80)	pro Stunde 27,20
Telefongrundgebühr für amtsberechtigte Nebenstelle	pro Monat 12,27
Telefongesprächseinheiten	entsprechend der Abrechnung mit dem Telefonanbieter
Telefongrundgebühr für Hausanschluss	Hausgespräche kostenfrei
Garagenplatz lt. Preisliste des Vertragspartners	z. Zt. pro Monat exkl. MwSt. 60,00
Münz-Waschautomat (Wertmarken)	pro Waschgang 2,50
Münz-Trockenautomat (Wertmarken)	pro Trocknungsgang 1,50
Notruf - Funkfinger	pro Monat 5,00

Gäste-Wohnung

Übernachtung für Gäste der Bewohner exkl. Frühstück	1 Person/Tag	55,00
Übernachtung für Gäste der Bewohner exkl. Frühstück	2 Personen/Tag	67,00
Gäste-Frühstück		7,00
Gäste-Mittagessen	nach Karte	
Gäste-Abendessen		7,00
Zimmerservice		1,60
Pauschalarrangement für das Probewohnen*		
4 Übernachtungen von montags bis freitags in Vollpension	1 Person	215,00
	2 Personen (im DZ)	307,00
3 Übernachtungen von freitags bis montags in Vollpension	1 Person	175,00
	2 Personen	246,00

* inkl. Teilnahme an allen hauseigenen Veranstaltungen; bei Abschluss eines Wohnstiftsvertrages werden 50 % des Pauschalarrangements (max. € 105,00) erstattet.

Servicewohnen (inkl. Teilnahme an allen hauseigenen Veranstaltungen, Pflegeleistungen nach SGB V u. XI werden separat vereinbart u. separat abgerechnet)

Übernachtungspreis (bis max. 2 Monate) in Vollpension	1 Person/Tag	76,00
---	--------------	-------

Allgemeines

Einmalige Bearbeitungsgebühr bei Fälligkeit der Darlehenszahlung	155,00
--	--------